



Lavori di realizzazione impianto di illuminazione pubblica alimentato da fonti rinnovabili sulla litoranea s.p. 81

Procedura negoziata tramite piattaforma "SardegnaCAT" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023

CUP I21B21004550007 – CIG B43F9797EB

VERBALE DI GARA

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2800 del 07/11/2024 del Dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione ecologica del Comune di Porto Torres è stato approvato lo schema di lettera d'invito e disciplinare di gara per l'appalto dei lavori di realizzazione impianto di illuminazione pubblica alimentato da fonti rinnovabili sulla litoranea s.p. 81 - CUP I21B21004550007 - ed è stata attivata la procedura di affidamento dei Lavori anzidetti mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, e ricorso al mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, per un importo complessivo di € 388.000,00;
- è stato dato corso alla procedura di gara per l'appalto anzidetto con RdO n. rfq 449611 tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, pubblicata il 13/11/2024, avente CIG B43F9797EB e scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 29/11/2024 alle ore 12:00, invitando i seguenti operatori a presentare offerta:

Operatori economici	Comune	Partita IVA
2C COSTRUZIONI S.R.L.	SANT'ANGELO ROMANO	08941961008
BM GROUP SPA	COSTA VOLPINO	04015060165
CISAF SRL	Quartu Sant'Elena	01651600924
CO.GE.M. S.R.L.	QUARTU SANTELENA	01623850920
CO-GESI SRL	TORINO	11032900018
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA	Roma	00961961000
ELETTROTECNICA SRL	viddalba	01714790902
I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	SASSARI	01236010904
I.M.B.I. SRL	ELMAS	00640180923

I.M.E.CO. IMPIANTI Srl	Senorbi	03789070921
I.R.EM. S.r.l.	San Sperate	02106960921
IECI di Deiana srl	SS	02710110905
IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	QUARTU SANT' ELENA	02992440921
OCRAM COSTRUZIONI	BARATILI SAN PIETRO	01565680509
QUADRISAR SRL	SASSARI	02012130908
R.H.IMPIANTI DI RAHMANI HAMIDREZA	Sassari	02465690903
S.A.L.I.N. COSTRUZIONI SRL	CASORIA	02605961214
SARDA APPALTI LAVORI PUBBLICI S.r.l.	Cagliari	01740530926
STEVA SRL	CAGLIARI	01745450922
Tilocca Srl	Burgos	02256690906
VACOMIC SRL	CAGLIARI	02000420923
VERI VINCENZO	CARBONIA	02422320925

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro addì 29 del mese di novembre, alle ore 12:00 circa, in qualità di Responsabile della fase di affidamento, ho proceduto all'avvio della fase di prequalificazione constatando che hanno presentato offerta n. 8 operatori economici e precisamente:

- CO.GE.M. S.R.L.
- ELETTROTECNICA SRL
- I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC
- IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE
- OCRAM COSTRUZIONI
- R.H.IMPIANTI DI RAHMANI HAMIDREZA
- STEVA SRL
- Tilocca Srl

Successivamente ho proceduto all'apertura della busta di qualifica e all'esame della documentazione amministrativa.

Da tale esame è emersa la mancanza della ricevuta di pagamento del contributo ANAC da parte dell'operatore R.H.IMPIANTI. E' stata quindi attivata la procedura di soccorso istruttorio prevedendo quale termine per l'adempimento il 04/12/2024. Entro tale termine l'operatore in questione ha provveduto ad effettuare il pagamento e a trasmettere la relativa ricevuta. Ritenuto fosse da considerare ammissibile anche se effettuato oltre il termine di presentazione delle offerte in quanto, da una parte, il Disciplinare prevedeva l'esclusione solo in assenza di tale pagamento e non se lo stesso fosse effettuato oltre il citato termine e, dall'altra, ritenendo di aderire alla più recente Giurisprudenza in materia che afferma soccorribile la carenza in questione, anche con pagamento oltre il termine di presentazione delle offerte (così TAR Lazio n.16458/2024 e TAR Catania n. 3967/2024).

Pertanto il 06/12/2024 alle ore 12:55 è stato comunicato ai concorrenti che, stante l'esito positivo del soccorso istruttorio, si procedeva all'apertura delle offerte economiche.

Successivamente ho proceduto, con il RUP, all'apertura della busta virtuale contenente le offerte economiche, riscontrandole tutte regolari e contenenti quanto segue:

Operatori economici	Ribasso %	manodopera	oneri aziendali
CO.GE.M. S.R.L.	25,000%	€ 78.932,10	€ 3.000,00
ELETTROTECNICA SRL	26,268%	€ 80.000,00	€ 3.000,00
I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	20,400%	€ 79.400,00	€ 5.200,00
IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	25,119%	€ 78.932,10	€ 1.500,00
OCRAM COSTRUZIONI	3,280%	€ 79.500,00	€ 3.000,00
R.H.IMPIANTI DI RAHMANI HAMIDREZA	22,123%	€ 90.000,00	€ 500,00
STEVA SRL	23,230%	€ 80.000,00	€ 2.400,00
Tilocca Srl	21,977%	€ 78.932,10	€ 2.400,00

Si procede al calcolo dell'anomalia secondo quanto previsto dall'art. 54 del Codice e dall'art. 16 del Disciplinare. Sulla base di tale calcolo nessuna offerta risulta anomala e pertanto viene individuato come migliore offerente la ELETTROTECNICA SRL, avente sede legale in via Gramsci 118 a Viddalba (SS), P.IVA 01714790902.

Inoltre, valutando la congruità ai sensi dell'ultimo periodo del comma 1 dell'art. 54 del Codice, le offerte presentate non appaiono anormalmente basse.

Delle risultanze vengono informati i concorrenti attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT alle ore 14:19.

Si è proceduto quindi alle verifiche dei requisiti attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, rappresentando che l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati e all'approvazione degli atti di gara da parte del Dirigente dell'Area.

Dato atto che non tutta la documentazione era già presente nel FVOE, si è proceduto il 09/12/2024 alla richiesta dell'ulteriore documentazione.

Considerato che:

- alla data del 19/12/2024 non risulta ancora pervenuta la certificazione relativa alla sussistenza di gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, solo recentemente inserita tra le verifiche disponibili con il FVOE e richiesta in data 09/12/2024;
- anche nel caso in cui la certificazione mancante dovesse segnalare la presenza di carichi pendenti fiscali, la rilevanza o meno sarebbe rimessa alla valutazione della stazione appaltante, entro i parametri indicati dal Codice;
- nel caso di valutazione negativa delle risultanze di tale verifica, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione.

Ritenute quindi non ostative all'affidamento le risultanze delle verifiche anzidette, anche in considerazione del principio del risultato e a fronte della necessità di procedere in merito, a fronte dell'imminente scadenza per gli adempimenti contabili del 2024, si propone di aggiudicare l'appalto in questione alla Elettrotecnica S.r.l.

Si evidenzia che, stante il ribasso offerto, risulta il seguente corrispettivo:

Quadro riassuntivo appalto		
A	Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 305.567,90
B	Ribasso offerto (26,268% di A)	€ 80.266,58

C	Importo al netto del ribasso (A-B)	€ 225.301,32
D	Costi per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.500,00
E	Manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 78.932,10
F	Totale appalto	€ 307.733,42

Ai fini della trasparenza delle operazioni di gara si rappresenta che tutte le operazioni verbalizzate sono tracciate all'interno del portale telematico.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che verrà trasmesso ai concorrenti attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT.

Letto e sottoscritto da:

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott. Marco Azara

Il Responsabile Unico di Progetto

Dott. Ing. Mario Cappai